



()

Referència: Expedient APMV/2026/7

Assumpte: Notificació

Us notifico que l'Ajuntament en Ple, en sessió realitzada el dia 26 de juny de 2026, va aprovar l'acord, el contingut del qual es transcriu literalment a continuació

I.- Que en data 27 de febrer de 2026, per acord de Ple de l'Ajuntament de Terrassa, es va aprovar inicialment el "Projecte executiu de les actuacions necessàries per a garantir el correcte funcionament de l'aparcament del Portal de Sant Roc de Terrassa", redactat en data 11 de febrer de 2026 per l'empresa DOPEC, S.L, amb un pressupost d'execució material de nou milions quatre mil tres-cents noranta-vuit euros amb vint-i-dos cèntims (9.004.398,22 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de deu milions set-cents quinze mil dos-cents trenta-tres euros amb vuitanta-vuit cèntims (10.715.233,88 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de dotze milions nou-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-tres euros (12.965.433,00 €). El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de vint-i-quatre (24) mesos. (APMV/2026/7).

II.- El document ha estat sotmès al tràmit preceptiu d'informació al públic i, una vegada finalitzat el termini previst, 29 d'abril de 2026, a l'efecte s'han presentat al·legacions a l'aprovació inicial del document, segons es desprèn del certificat emès, en data 9 de juny de 2026 per la cap de la Secció de Contractació d'Obres, per delegació de signatura del Secretari General, i que obra a l'expedient. A continuació s'indiquen les al·legacions presentades:

- Al·legació presentada el dia 21 d'abril de 2026 per l'Associació Comerciants de Ca n'Aurell, amb registre d'entrada E-AJT-2026072192.*
- Al·legació presentada el dia 24 d'abril de 2026 per l'Associació Biciterrassa Club, amb registre d'entrada E-AJT-2026074755.*
- Al·legació presentada el dia 28 d'abril de 2026 presentat per l'Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura a Catalunya (ADENC), amb registre d'entrada E-AJT-2026076460.*

III.- Als punts segon i tercer del mateix acord de Ple de data 27 de febrer de 2026, es feia menció de que una vegada aprovat inicialment el projecte, durant el període d'exposició pública del projecte, caldria sol·licitar informe als següents organismes públics i altres administracions: Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) i Departament interior i Seguretat Pública, i que també s'hauria d'establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis indicades tot seguit es pronunciessin sobre el projecte: E-Distribución, Tàigua AIGUA MUNICIPAL DE TERRASSA, NEDGIA (Gas Natural), Companyia d'Aigües de Sabadell, S.A. (CASSA), i Telefónica.

Van presentar informe de resposta amb requeriments: Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) i Departament interior i Seguretat Pública, E-Distribución, Tàigua AIGUA MUNICIPAL DE TERRASSA, i Companyia d'Aigües de Sabadell, S.A. (CASSA). Pel que fa al pronunciament sobre

l'aprovació inicial del projecte, per part de les empreses de NEDGIA (Gas Natural), i Telefónica no s'ha rebut resposta.

IV.- *Pel que fa al tractament de les al·legacions presentades, s'han emès els següents informes:*

- En data 3 de juny la cap del Servei de Gestió econòmica i Administrativa i la directora de l'Àrea de Territori i Habitatge, han emès informe amb sentit desestimatori, amb relació a les al·legacions presentades per l'Associació Biciterrassa club i l'Associació per la defensa i l'estudi de la natura a Catalunya (ADENC).

- En data 9 de juny de 2026 el director dels Serveis de Mobilitat i la Directora de l'Àrea de Territori i Habitatge han emès informe de tractament d'al·legacions, amb sentit desestimatori, amb relació a les al·legacions presentades per l'Associació Biciterrassa club i l'Associació per la defensa i l'estudi de la natura a Catalunya (ADENC).

- En data 9 de juny de 2026, la cap del Servei d'Urbanització i Obra del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, amb el vist-i-plau de la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, ha emès informe tècnic relatiu al tractament de les tres al·legacions formulades, d'una banda, amb sentit desestimatori pel que fa a les al·legacions presentades per Associació Biciterrassa Club i per l'Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura a Catalunya (ADENC); i d'altra banda, amb sentit estimatori pel que fa a l'al·legació presentada per l'Associació Comerciants Ca n'Aurell. En el mateix informe, s'indica que s'incorporaran al projecte els punts sol·licitats a l'al·legació estimada amb relació a:

"(...)Informació relativa als ajustos de mobilitat previstos durant l'execució de les obres per a garantir la correcta definició i execució dels accessos destinats a vianants, vehicles i residents.

- Noves mesures per a la mitigació de pols i soroll durant les obres, millores de l'enllumenat i càmeres de seguretat.

-Ajustar als plànols del projecte la ubicació de l'element sortint proper a la Rambla per a reduir l'impacte en el pas de les persones.. (...)"

V.- *En data 9 de juny de 2026, i per registre d'entrada E-AJT-2026108104, DOPEC SL ha lliurat a l'Ajuntament de Terrassa, el nou "Projecte executiu de les actuacions necessàries per a garantir el correcte funcionament de l'aparcament del Portal de Sant Roc de Terrassa", que incorpora els canvis sol·licitats pels serveis tècnics municipals.*

El nou "Projecte executiu de les actuacions necessàries per a garantir el correcte funcionament de l'aparcament del Portal de Sant Roc de Terrassa" té un pressupost d'execució material de vuit milions vuit-cents setanta mil set-cents tres euros amb setze cèntims (8.870.703,16 €) i un pressupost de contractació de deu milions cinc-cents cinquanta-sis mil cent trenta-sis euros amb setanta-sis cèntims (10.556.136,76 €) (IVA exclòs) i dotze milions set-cents setanta-dos mil nou-cents vint-i-cinc euros amb quaranta-vuit cèntims (12.772.925,48 €) (IVA inclòs). El pressupost pel coneixement de l'administració és de dotze milions nou-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-tres euros (12.965.433,00 €). El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de vint-i-quatre (24) mesos.

VI.- *Els serveis tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, amb el vist-i-plau de la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, han emès informe de data 10 de juny de 2026, d'aprovació definitiva del projecte, en el que indiquen, d'acord amb l'informe de data 9 de juny de 2026 del mateix servei, i amb relació a l'al·legació estimada de l'Associació Comerciants Ca n'Aurell:*

"(...)S'incorpora al projecte, a l'annex 9 estudi de seguretat i salut, informació relativa als ajustos de mobilitat previstos durant l'execució de les obres per a garantir la correcta definició i execució dels

accessos destinats a vianants, vehicles i residents.

o S'inclouen en el projecte, a l'annex 9 estudi de seguretat i salut, noves mesures per a la mitigació de pols i soroll durant les obres, millores de l'enllumenat i càmeres de seguretat.

o S'ajusta al projecte, als plànols d'instal·lacions, la ubicació de l'element sortint proper a la Rambla per a reduir l'impacte en el pas de les persones. (...)"

I amb relació als informes sol·licitats, durant el termini d'exposició al públic, a organismes públics i altres administracions i empreses de subministrament de serveis, els serveis tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana en el mateix informe de data 10 de juny de 2026, d'aprovació definitiva del projecte, indiquen:

"(...) A l'informe de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC), s'indica que per a l'obtenció de l'autorització d'obres, s'exigirà la presentació d'un informe que acrediti la no afectació estructural de la infraestructura de la línia de FGC :

o Per atendre la petició de FGC, s'incorpora al projecte, a l'annex 13, el Pla d'auscultació i monitoratge, que acredita la no afectació estructural de la infraestructura de la línia de FGC.

• A l'informe del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, es sol·licita adoptar les mesures per a les zones de refugi, així com especificar el compliment de les normatives per a les boques d'expulsió d'aire, sistema de boques d'incendis equipades, les portes de sortida de les escales d'evacuació i els hidrants en superfície:

o S'incorporen al projecte, als plànols de definició arquitectònica, les zones de refugi a totes les plantes i en els dos blocs d'escales.

o S'afegeixen al projecte, als plànols de definició arquitectònica, els plànols detalls, cotes, i anotacions per a donar resposta d'acord amb el Document TINSCI DT-9, el RIPCI i la instrucció tècnica complementària ITC-SP 120.

• A l'informe d'e-Distribución s'indica que és necessari proposar una nova ubicació per a l'emplaçament del futur centre de transformació, de manera que es garanteixi que la nova extensió de la xarxa de MT/BT i pugui discórrer directament per via pública fins al nou centre:

o En data 21 d'abril de 2026, mitjançant comunicació electrònica entre els serveis tècnics municipals i e-Distribución s'acorda la nova ubicació del centre de transformació, amb el vist i plau d'edistribución.

• A l'informe de Taigua Aigua Municipal de Terrassa es sol·licita incorporar els requeriments d'execució de Taigua per a la canonada existent DN200:

o S'ha incorporat al projecte, a l'Annex 4 serveis existents i afectats, una major definició per a la canonada de DN200, per tal de donar compliment a les prescripcions tècniques de Taigua.

• En resposta a l'informe de Companyia d'Aigües de Sabadell, S.A, es sol·licita el canvi de nom en la identificació d'aquesta companyia i la incorporació d'un plantejament específic per a la Mina Vinyals:

o S'ha substituït en el projecte el terme «CASSA, AIGÜES I DEPURACIÓ, S.L.U» per «COMPANYIA D'AIGÜES DE SABADELL, S.A.»

o S'ha incorporat al projecte, a la descripció general de la memòria, la petició que, just abans de l'inici de les obres, es farà un plantejament específic que contempli el traçat i verifiqui amb la companyia el funcionament de la Mina Vinyals; i així mateix que en cas que es verifiquin aquests aspectes, s'establiran les mesures de protecció, desviament, senyalització o coordinació que siguin necessàries per garantir la integritat d'aquesta infraestructura. (...)"

VII.- Així mateix, en el mateix informe de data 10 de juny de 2026, s'informa favorablement l'aprovació definitiva del nou "Projecte executiu de les actuacions necessàries per a garantir el

correcte funcionament de l'aparcament del Portal de Sant Roc de Terrassa", i que el projecte assoleix el nivell de contingut i concreció adequats en relació a les característiques i l'abast del projecte, i que consta de documentació gràfica i escrita suficient per a la seva correcta interpretació i la posterior execució de les obres.

En aquest mateix informe s'indica el següent:

"(...)Al Projecte executiu de les actuacions necessàries per a garantir el correcte funcionament de l'aparcament del Portal de Sant Roc de Terrassa, se li han incorporat les modificacions necessàries per tal de donar compliment a les al·legacions estimades, així com donar resposta als informes organismes públics i altres administracions, i les empreses de subministrament de serveis.

Així mateix, s'ha incorporat al Pressupost per al Coneixement de l'Administració els pressupostos d'execució facilitats per les companyies de serveis, concretament e-distribució i Taigua. Aquestes modificacions han comportat una reducció del pressupost d'execució material en un 1,48%, tot mantenint, però, inalterat el Pressupost per al Coneixement de l'Administració en 12.965.433,00 €.

Les modificacions incorporades al nou document no suposen variacions substancials al projecte inicialment aprovat. (...)

(...) Es recorda que caldrà demanar autorització a l'inici de les obres a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. I que d'acord a l'informe del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

Abans d'iniciar-se les obres, caldrà actualitzar tots els serveis existents de les companyies de serveis, i fe tots aquells estudis necessaris amb les companyies de serveis que en el projecte executiu no constin, per tal d'ajustar les propostes a la realitat del moment. (...)"

VIII.- De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la LCSP, correspon al Ple la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

Per tot l'anterior, l'Ajuntament en Ple ha adoptat els següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR els informes de tractament d'al·legacions emesos pel Servei de Gestió econòmica i Administrativa de l'Àrea de Territori i Habitatge en data 3 de juny de 2026, pel Serveis de Mobilitat de l'Àrea de Territori i Habitatge en data 9 de juny de 2026, i pel Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Àrea de Territori i Habitatge en data 9 de juny de 2026.

SEGON.- ESTIMAR l'al·legació presentada per l'Associació Comerciants de Ca n'Aurell.

TERCER.- DESESTIMAR les al·legacions presentades per l'Associació Biciterrassa Club i l'Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura a Catalunya (ADENC)

QUART.- APROVAR l'informe d'aprovació definitiva, emès pel Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, amb el vist-i-plau de la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, en data 10 de juny de 2026, del "Projecte executiu de les actuacions necessàries per a garantir el correcte funcionament de l'aparcament del Portal de Sant Roc de Terrassa", redactat per DOPEC, SL en data 9 de juny de 2026, en el qual es recullen les modificacions no substancials respecte al projecte aprovat inicialment, derivades del tractament de l'al·legació estimada de l'Associació Comerciants Ca n'Aurell i dels informes rebuts per part de organismes públics i altres administracions, i empreses de subministrament de serveis.

CINQUÈ.- APROVAR definitivament el "Projecte executiu de les actuacions necessàries per a garantir el correcte funcionament de l'aparcament del Portal de Sant Roc de Terrassa", redactat per DOPEC, SL en data 9 de juny de 2026, amb un pressupost d'execució material de vuit milions vuit-cents setanta mil set-cents tres euros amb setze cèntims (8.870.703,16 €) i un pressupost de contractació de deu milions cinc-cents cinquanta-sis mil cent trenta-sis euros amb setanta-sis cèntims (10.556.136,76 €) (IVA exclòs) i dotze milions set-cents setanta-dos mil nou-cents vint-i-cinc euros amb quaranta-vuit cèntims (12.772.925,48 €) (IVA inclòs). El pressupost pel coneixement de l'administració és de dotze milions nou-cents seixanta-cinc mil quatre-cents trenta-tres euros (12.965.433,00 €). El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de vint-i-quatre (24) mesos.

SISÈ.- ADVERTIR que caldrà demanar autorització a l'inici de les obres a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC). I que d'acord a l'informe del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya caldrà realitzar l'acte de comprovació, segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

SETÈ.- ADVERTIR que, abans d'iniciar-se les obres, caldrà actualitzar tots els serveis existents de les companyies de serveis, i fer tots aquells estudis necessaris amb les companyies de serveis que en el projecte executiu no constin, per tal d'ajustar les propostes a la realitat del moment.

VUITÈ.- NOTIFICAR el contingut d'aquest acord a les parts interessades, i donar trasllat del tractament de les al·legacions del projecte aprovat inicialment.

NOVÈ.- PUBLICAR, segons estableix l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'acord d'aprovació definitiva del projecte, al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler)."

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

El termini per resoldre el recurs de reposició serà d'un mes a comptar des de la seva interposició i transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat resolució expressa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu dins el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà en què es produeixi la desestimació presumpta, d'acord amb allò previst a l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

NOTIFICACIÓ SIGNADA digitalment per la
Tècnica superior d'assessorament jurídic de
la Secretaria General, per delegació de
signatura de 14 d'octubre de 2021, del
Secretari General de l'Ajuntament de
Terrassa, el Sr. Óscar González Ballesteros
Secretaria General
Lola Rovira Franch
Terrassa, 03/07/2026

Documents adjunts

Descripció del document	CSV
1. Informe tractament d'al·legacions mobilitat	16362474210731075450
2. Informe tractament d'al·legacions gestió econòmica	16362474504371750171
3. Informe tractament d'al·legacions AEPBU	16362474260112313661